

Sans titre

Hélène Bouhelier <bouhelier.helene@gmail.com>

dim. 22/09/2024 14:27

À : Concertation ZAC <concertation.zacdysse@montpeyroux34.com>;

Bonjour

Nous avons déjà fait un premier message dans lequel nous nous interrogeons sur la compatibilité ZAC Pre de la dysse/gestion de l'eau étant donné l'évolution climatique telle qu'on la connaît depuis quelques années. Nous avons également interrogé sur la survie des platanes et de l'olivieraie avec ce projet.

Suite à la réunion de concertation organisée, ces questions subsistent et d'autres apparaissent.

- la question de l'eau semble être abordée sur les 10 ans à venir, avec des recherches de solution pour la suite mais sans aucune certitude. Nos inquiétudes sont donc renforcées à ce sujet car il est avéré que le potentiel actuel est insuffisant pour le futur.

- les platanes semblent subsister dans le projet, mais bien d'autres arbres vont être abattus pour mettre en place ensuite une végétalisation décorative. Peut-on conserver les arbres anciens?

La question de l'olivieraie ne semble pas très claire. Il est question d'un parking à ce niveau. La carte étant très peu lisible lors de la réunion, on ne comprend pas bien où va se situer ce parking par rapport à l'olivieraie.

- la question de la circulation n'est pas claire non plus. Beaucoup de véhicules vont se rajouter au flux existant. Les propositions de contournement sont intéressantes mais les habitants ne vont pas vouloir contourner le quartier ou le centre mais y pénétrer ! Par les voies de circulation actuelles on a du mal à imaginer comment tout cela va se réguler.

- enfin le cahier des charges dont il est question depuis le début pour défendre le principe de cette ZAC ne s'appliquera donc pas aux propriétés individuelles ! On peut donc imaginer que là aussi nous verrons des maisons au crépis blanc et au toit plat avec des murs d'enceinte dignes de résidence sous haute surveillance? Pas du tout dans l'esprit du village rue avec le respect de bâti ancien et de la vie de village ? La ZAC sera-t-elle une future cité dortoir?

Nous vous remercions pour votre attention,

Cordialement

Hélène Bouhelier et Manuel Bächtold